SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

42

SNR2023IE001575

CONTRATO Nº	1928-2022	CONTRATISTA	AGROPECUARIA LONDOÑO GÓMEZ & CIA S EN C	NIT / C.C.	812,006,497-1
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.658.974.416,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.658.974.416,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
09-12-2022	FE 415	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	*$ 65.676.868,00*		*$ 65.676.868,00*	*3,96%*
09-12-2022	FE 416	ADMINISTRACION DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022	*$ 1.623.713,00*		*$ 1.623.713,00*	*4,06%*
18-01-2023	FE 435	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2023	*$ 65.676.868,00*		*$ 65.676.868,00*	*8,02%*
25-01-2023	FE 437	ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO DE 2023	*$ 1.714.966,00*		*$ 1.714.966,00*	*8,12%*
03-02-2023	FE 454	CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DE 2023	*$ 65.676.868,00*		*$ 65.676.868,00*	*12,08%*
03-02-2023	FE 455	ADMINISTRACION DEL MES DE FEBRERO DE 2023	*$ 1.714.966,00*		*$ 1.714.966,00*	*12,18%*
TOTALES			$ 202.084.249,00		$ 202.084.249,00	*12,18%*

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1928-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA FE 455 **ADMINISTRACION DEL MES DE FEBRERO DE 2023** CRP - 3623

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS OCHO (8) DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE 2023

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG